# גיליון לקוח והסכם שכר טרחה

תיק מס'\_\_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_\_\_

1. **פרטי הלקוח**

**שם הלקוח: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**=**

2. **הטיפול**

### מהות העניין: מכירת נכס ברח' \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_בעיר \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

הטיפול המשפטי כולל ניסוח הסכם מכר, טיפול בניירת הערת אזהרה, רישום משכנתא ו/או חתימה על

ניירת במשכנתא, ולרבות העברת זכויות. יובהר בזאת כי שכר הטרחה אינו כולל שירות משפטי בקשר

לסכסוך משפטי שיתגלע בין הצדדים.

3. **שכר הטרחה**

3.1. שכר הטרחה המוסכם הנו כדלקמן:

3.2 0.5% לא כולל מע"מ מסכום מכירת הנכס

3.3 2,000 ₪ לא כולל מע"מ בגין דמי טיפול הסכם פינוי בינוי.

שכ"ט אינו כולל אגרות ושליחויות.

4. **אופן התשלום:**

4.1. הלקוח מתחייב לשלם את שכר הטרחה באופן כדלקמן:

1. מזומן ו/או שיק מזומן ו/או העברה בנקאית במעמד חתימת הסכם שכ"ט.
2. מס חשבון להעברה: \_\_\_\_\_

סניף \_\_\_

בנק \_\_\_\_\_\_\_

ע"ש \_\_\_\_\_\_\_\_

1. ככל שהלקוח יחליט לבטל את הייצוג, שכ"ט ישולם במלואו.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

חתימת עורך-הדין חתימת הלקוח